

## STIFTUNG DAS TRÖSCH, Kreuzlingen

---

### Bilanz per 31. Dezember

(in Schweizer Franken)

	<u>2022</u>	<u>%</u>
<b>Aktiven</b>		
<b>Umlaufvermögen</b>		
Flüssige Mittel	127'148	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Gegenüber Dritten	5'320	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	783	
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<u>133'251</u>	<u>2 %</u>
<b>Anlagevermögen</b>		
Sachanlagen		
Mobile Sachanlagen		
Mobiliar und Einrichtungen	5'000	
EDV Anlagen	10'000	
Immobilien Sachanlagen	7'310'000	
<b>Total Anlagevermögen</b>	<u>7'325'000</u>	<u>98 %</u>
<b>Total Aktiven</b>	<u>7'458'251</u>	<u>100 %</u>

## STIFTUNG DAS TRÖSCH, Kreuzlingen

---

### Bilanz per 31. Dezember

(in Schweizer Franken)

	<u>2022</u>	<u>%</u>
<b>Passiven</b>		
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		
Gegenüber Dritten	11'558	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		
Gegenüber Dritten	4'001	
Passive Rechnungsabgrenzungen	19'388	
<b>Total Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<u>34'946</u>	<u>0 %</u>
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		
Übrige langfristige Verbindlichkeiten		
Gegenüber Organen	4'600'000	
Rückstellungen	100'000	
<b>Total Langfristiges Fremdkapital</b>	<u>4'700'000</u>	<u>63 %</u>
<b>Total Fremdkapital</b>	<u>4'734'946</u>	<u>63 %</u>
<b>Eigenkapital</b>		
Stiftungskapital	2'700'000	
Jahresgewinn	23'305	
<b>Total Eigenkapital</b>	<u>2'723'305</u>	<u>37 %</u>
<b>Total Passiven</b>	<u>7'458'251</u>	<u>100 %</u>

## STIFTUNG DAS TRÖSCH, Kreuzlingen

### Erfolgsrechnung für das am 31. Dezember abgeschlossene Geschäftsjahr (in Schweizer Franken)

	2021/2022	%
<b>Betrieblicher Ertrag</b>		
Erlös aus Vermietung und Dienstleistung	191'137	
Erlös Café, Anlässe	15'817	
Beiträge der öffentlichen Hand	175'000	
Erhaltene Zuwendungen	15'500	
Erlösminderungen	-1'053	
<b>Total Betrieblicher Ertrag</b>	<b>396'400</b>	<b>100 %</b>
<b>Direkter Aufwand</b>		
Liegenschaftsaufwand	-149'535	
Aufwand Café, Anlässe	-16'191	
<b>Total Direkter Aufwand</b>	<b>-165'726</b>	<b>-42 %</b>
<b>Bruttoergebnis I</b>	<b>230'674</b>	<b>58 %</b>
Personalaufwand	-151'869	
<b>Bruttoergebnis II</b>	<b>78'805</b>	<b>20 %</b>
<b>Übriger betrieblicher Aufwand</b>		
Unterhalt, Reparaturen, Leasing	-9'709	
Versicherungen und Gebühren	-4'026	
Energie- und Entsorgungsaufwand	-1'052	
Büro- und Verwaltungsaufwand	-16'521	
Werbeaufwand	-15'137	
<b>Total Übriger betrieblicher Aufwand</b>	<b>-46'444</b>	<b>-12 %</b>
<b>Betriebsergebnis vor Abschreibungen (EBITDA)</b>	<b>32'361</b>	<b>8 %</b>
Abschreibungen Sachanlagen	-8'924	
<b>Betriebsergebnis vor Finanzerfolg (EBIT)</b>	<b>23'437</b>	<b>6 %</b>
Finanzaufwand	-133	
<b>Jahresgewinn (EAT)</b>	<b>23'305</b>	<b>6 %</b>