

## STIFTUNG DAS TRÖSCH, Kreuzlingen

---

### Bilanz per 31. Dezember

(in Schweizer Franken)

	<u>2023</u>	<u>%</u>	<u>2022</u>	<u>%</u>
<b>Aktiven</b>				
<b>Umlaufvermögen</b>				
Flüssige Mittel	275'962.17		127'148.15	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen				
Gegenüber Dritten	5'008.50		5'319.50	
Übrige kurzfristige Forderungen				
Gegenüber Dritten	416.44		0.00	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	22'998.05		782.95	
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>304'385.16</b>	<b>4 %</b>	<b>133'250.60</b>	<b>2 %</b>
<b>Anlagevermögen</b>				
Sachanlagen				
Mobile Sachanlagen				
Mobiliar und Einrichtungen	3'500.00		5'000.00	
EDV Anlagen	6'000.00		10'000.00	
Immobilien Sachanlagen	7'310'000.00		7'310'000.00	
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>7'319'500.00</b>	<b>96 %</b>	<b>7'325'000.00</b>	<b>98 %</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>7'623'885.16</b>	<b>100 %</b>	<b>7'458'250.60</b>	<b>100 %</b>

## STIFTUNG DAS TRÖSCH, Kreuzlingen

---

### Bilanz per 31. Dezember

(in Schweizer Franken)

	<u>2023</u>	<u>%</u>	<u>2022</u>	<u>%</u>
<b>Passiven</b>				
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen				
Gegenüber Dritten	30'992.60		11'557.54	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten				
Gegenüber Dritten	6'140.25		4'001.05	
Passive Rechnungsabgrenzungen	7'905.46		19'387.50	
<b>Total Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>45'038.31</b>	<b>1 %</b>	<b>34'946.09</b>	<b>0 %</b>
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>				
Übrige langfristige Verbindlichkeiten				
Gegenüber Organen	4'600'000.00		4'600'000.00	
Rückstellungen	230'000.00		100'000.00	
<b>Total Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>4'830'000.00</b>	<b>63 %</b>	<b>4'700'000.00</b>	<b>63 %</b>
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>4'875'038.31</b>	<b>64 %</b>	<b>4'734'946.09</b>	<b>63 %</b>
<b>Eigenkapital</b>				
Stiftungskapital	2'700'000.00		2'700'000.00	
Vortrag vom Vorjahr	23'304.51		0.00	
Jahresgewinn	25'542.34		23'304.51	
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>2'748'846.85</b>	<b>36 %</b>	<b>2'723'304.51</b>	<b>37 %</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>7'623'885.16</b>	<b>100 %</b>	<b>7'458'250.60</b>	<b>100 %</b>

## STIFTUNG DAS TRÖSCH, Kreuzlingen

### Erfolgsrechnung für das am 31. Dezember abgeschlossene Geschäftsjahr (in Schweizer Franken)

	2023	%	2021/2022	%
<b>Betrieblicher Ertrag</b>				
Erlös aus Vermietung und Dienstleistung	195'832.28		191'136.60	
Erlös Café, Anlässe	15'586.59		15'817.28	
Beiträge der öffentlichen Hand	177'000.00		175'000.00	
Erhaltene Zuwendungen	30'231.85		15'499.50	
Erlösminderungen	-9.35		-1'053.48	
<b>Total Betrieblicher Ertrag</b>	<b>418'641.37</b>	<b>100 %</b>	<b>396'399.90</b>	<b>100 %</b>
<b>Direkter Aufwand</b>				
Liegenschaftsaufwand	-140'564.49		-149'534.60	
Aufwand Café, Anlässe	-16'168.19		-16'191.11	
<b>Total Direkter Aufwand</b>	<b>-156'732.68</b>	<b>-37 %</b>	<b>-165'725.71</b>	<b>-42 %</b>
<b>Bruttoergebnis I</b>	<b>261'908.69</b>	<b>63 %</b>	<b>230'674.19</b>	<b>58 %</b>
Personalaufwand	-174'154.87		-151'868.94	
<b>Bruttoergebnis II</b>	<b>87'753.82</b>	<b>21 %</b>	<b>78'805.25</b>	<b>20 %</b>
<b>Übriger betrieblicher Aufwand</b>				
Unterhalt und Reparaturen	-8'789.52		-9'709.34	
Versicherungen und Gebühren	-1'259.55		-4'025.70	
Energie- und Entsorgungsaufwand	-1'145.20		-1'051.70	
Büro- und Verwaltungsaufwand	-11'146.58		-16'520.60	
Werbeaufwand	-5'389.35		-15'136.54	
<b>Total Übriger betrieblicher Aufwand</b>	<b>-27'730.20</b>	<b>-7 %</b>	<b>-46'443.88</b>	<b>-12 %</b>
<b>Betriebsergebnis vor Abschreibungen (EBITDA)</b>	<b>60'023.62</b>	<b>14 %</b>	<b>32'361.37</b>	<b>8 %</b>
Abschreibungen Sachanlagen	-5'500.00		-8'924.30	
<b>Betriebsergebnis vor Finanzerfolg (EBIT)</b>	<b>54'523.62</b>	<b>13 %</b>	<b>23'437.07</b>	<b>6 %</b>
Finanzaufwand	-171.12		-132.56	
Finanzertrag	1'189.84		0.00	
<b>Betriebsergebnis vor Steuern</b>	<b>55'542.34</b>	<b>13 %</b>	<b>23'304.51</b>	<b>6 %</b>
Einlage in Rückstellung zweckgeb. Spende	-30'000.00		0.00	
<b>Jahresgewinn (EAT)</b>	<b>25'542.34</b>	<b>6 %</b>	<b>23'304.51</b>	<b>6 %</b>